



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

**АКТ № Д00061-10/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.10.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № █, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>32 922,96</b>
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,54	254,24	1	254,24
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,66	27,62	5	138,10
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,60	80,64	5	403,20
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,50	25,92	5	129,60
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	2,10	10,96	5	54,81
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,48	922,19	9	8 299,69
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,60	2 243,16	1	2 243,16
Очистка газонов от опавших листьев(30%)		м2	2 750,00	2,44	6 710,00	1	2 013,00
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	23,60	188,80	21	3 964,80
Погрузка и вывоз мусора(листвы, травы, веток)		м3	4,00	501,17	2 004,68	1	2 004,68
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,22	53,24	13	692,12
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (детская площадка)		м2	180,50	0,26	46,93	13	610,09

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, подход к подъезду</i> )		м2	79,00	0,26	20,54	21	431,34
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога, 50%</i> )		м2	1 303,20	0,33	430,06	21	4 515,59
Уборка газонов летний период( <i>50%</i> )		м2	2 750,00	0,27	742,50	13	4 826,25
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,93	63,44	21	1 332,24
Уборка площадки перед входом в подъезд ( <i>лето</i> ) ( <i>крыльцо</i> )		м2	36,00	0,51	18,36	21	385,56
Утилизация строительного мусора		т	0,32	1 951,52	624,49	1	624,49

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 413,81</b>
Сервисное обслуживание ИТП ( <i>№ 1</i> )		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Замена лампочек ( <i>3 под. тамбур</i> )		шт	1,00	86,81	27,00	113,81
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>2 485,35</b>
Заделка отверстий монтажной пеной (прим.) ( <i>в вентблоке 7 под.</i> )		шт	1,00	297,65	551,28	848,93
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД ( <i>приклеили 2 плитки в тамбуре 1 под., установили ограничитель двери</i> )		шт	1,00	474,23	1 162,19	1 636,42

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,300	3,44	19 767,27
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			2 898,80
Дезинсекция			1 449,400	1,45	2 101,63
Дератизация			1 449,400	0,55	797,17
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,300	0,28	1 608,96
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 281,000	2,77	6 318,37
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 165,57	2 165,57
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,300	2,01	11 550,06
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,300	0,45	2 585,84

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**83 716,99**

- Всего за период с **01.10.2022г.** по **31.10.2022г.** выполнено работ на общую сумму **83 716,99** (Восемьдесят три тысячи семьсот шестнадцать рублей 99 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

  


Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

